



©Nicolas Fussler

## Médipôle Lyon-Villeurbanne : une belle vitrine pour le groupe Gerflor

Après trois ans de travaux, le Médipôle Lyon-Villeurbanne a accueilli ses premiers patients début janvier 2019. L'établissement, l'un des plus grands hôpitaux privés de France (bâtiment de 60 000 m<sup>2</sup>), est le résultat d'une démarche innovante de coopération hospitalière entre le groupe CAPIO et le groupe mutualiste lyonnais RESAMUT. Ce sont près de 1 500 professionnels de santé et 250 praticiens qui sont désormais regroupés au sein de ce Médipôle pour offrir leurs compétences au sein d'une structure innovante à la pointe de la technologie. La conception du Médipôle de Villeurbanne avait été confiée à Sud Architectes et Sanae Architecture. Le groupe Gerflor a été retenu pour les revêtements de sols de ce nouveau bâtiment.

Entretien avec **Patrice Mejri**, directeur du pôle santé, Gerflor



### L'opération du Médipôle Lyon-Villeurbanne...

**Patrice Mejri :** Ce chantier était à la fois sensible et stratégique en raison de l'importance du volume traité, des acteurs concernés et de par sa localisation. Le Médipôle Lyon-Villeurbanne est une des plus importantes cliniques privées de France, voire

même d'Europe. Pour Gerflor, ce projet représentait également des enjeux prioritaires car le groupe CAPIO et le groupe RESAMUT font partie de ses clients historiques.

### Quels étaient les besoins du Médipôle en matière de revêtement ?

**P.M. :** Le client recherchait une solution de revêtements de très haute

qualité et particulièrement résistante. Son exigence concernait également la polychromie des réponses proposées afin de servir la conception d'ambiances hôtelières travaillées.

### Quelles ont été les solutions Gerflor installées au sein du Médipôle ?

**P.M. :** Une grande partie de la collection Gerflor a été utilisée sur ce projet. Différentes gammes ont été choisies en fonction des localisations : Taralay Premium pour les zones à fort trafic, les homogènes Mipolam pour les plateaux techniques, le Taralay Impression pour certains hébergements et les zones administratives afin de donner une touche hôtelière. Le système Taradouche, concept global sol/mur a été installé dans les salles de bain.

**Comment se sont déroulées les relations avec les équipes en charge du projet ?**

**P.M. :** En raison des relations que nous entretenons avec les deux maîtrises d'ouvrage depuis de nombreuses années, nous avons pu travailler ce dossier très en amont afin de bien définir leurs besoins et leurs attentes. Nous avons ainsi longuement échangé sur la nature et la qualité des produits et les protocoles d'entretien.

**Quel bilan dresseriez-vous de cette opération ?**

**P.M. :** Le chantier a été livré dans d'excellentes conditions. Les entreprises de pose et nos équipes ont assuré un suivi de qualité. Aujourd'hui, ce projet est une très belle référence et une vitrine pour Gerflor de par la qualité de la pose de ses solutions et la variété des produits installés.



©Nicolas Fussler



©Nicolas Fussler



©Nicolas Fussler



## Regard d'expert architecte

« La conception des sols du Médipôle a été abordée comme celle d'un hôpital classique »

Propos recueillis auprès de **Pierrick Lelard**, directeur pôle santé, SUD Architectes

### Quelle a été la place des sols dans la conception du Médipôle Lyon-Villeurbanne ?

**Pierrick Lelard :** Sur ce point, la conception des sols du Médipôle a été abordée comme celle d'un hôpital classique. De manière générale, un établissement de santé est une structure avec un volume important de sols PVC. S'agissant de bâtiments caractérisés par de nombreuses circulations et un trafic intense, les architectes doivent être attentifs à la qualité des sols pour s'assurer de leur durabilité. De ce fait, nous privilégions des solutions de revêtements de sol compactes. Pour les blocs opératoires, nous avons opté pour des sols Mipolam communément placés dans les bâtiments hospitaliers.

### Dans quelle mesure les solutions retenues sur le Médipôle répondent-elles à vos attentes en matière de revêtements de sols ?

**P. L. :** D'une manière globale, les produits proposés par les acteurs industriels présents sur le marché sont de bonne qualité. Concernant le design, le groupe Gerflor propose une large variété de couleurs pour ses gammes de produits. Pour un architecte, un choix de coloris aussi important est intéressant afin de travailler davantage sa conception. Nous avons également travaillé avec la filiale SPM de Gerflor concernant les solutions murales et éléments de finition. Par ailleurs, bien souvent, un acteur se démarque par les qualités humaines et relationnelles de ses équipes. La force de vente Gerflor a été d'une très grande réactivité et a été très motivée à l'idée de participer à ce dossier.

### Comment envisagez-vous l'évolution des revêtements de sols dans les établissements de santé ?

**P. L. :** Les revêtements de sols ont largement évolué ces dernières années. Nous sommes désormais loin du temps où un traitement des sols devait être réalisé après leur pose. Les solutions sont désormais directement traitées en usine et aucun traitement supplémentaire n'est nécessaire après la réception et l'installation du revêtement. L'avenir réside actuellement dans le développement de sols intelligents capables, entre autres, de prévenir les équipes soignantes en cas de chute d'un patient. De telles solutions existent mais doivent être améliorées et plus abordables pour être plus présentes dans le secteur hospitalier.

### Médipôle de Lyon Villeurbanne

**Maîtrise d'ouvrage :** Groupe Capio / Résamut

**Architecte :** Sud Architectes / Sanae Architecture

**Entreprise générale :** Groupement régional entités Vinci / Bouygues

**Volume :** 60 000 m<sup>2</sup>

**Produits :** Taralay Premium, Taralay Impression, Mipolam Symbioz, Système Taradouche  
SPM panneau Decochoc, cornière Profila 50, main courante Linea'Touch gainée pvc

**Ouverture au public :** Janvier 2019