



Réhabilitations

L'interaction entre Santé et Environnement est évidente, et démontrée par de nombreuses études. En 1999, l'OMS déclarait lors d'une conférence de presse que « l'environnement est la clé d'une meilleure santé ». Afin d'engager son développement vers une trajectoire de réduction carbone, la France s'est donné l'objectif d'atteindre la neutralité carbone à Horizon 2050, et sa Stratégie Nationale Bas Carbone (SNBC) prévoit de réduire l'impact carbone de 80% à horizon 2050. L'empreinte carbone de chaque français devra passer de 10 tonnes équivalent Co2 à 2 t/eq/Co2.

Alors que le secteur du bâtiment est un des plus émissifs (avec environ 20% des émissions nationales), comment se repositionne-t-il ? Depuis plusieurs années, les réglementations environnementales qui se succèdent visent à réduire l'impact carbone du secteur bâtiment, avec pour les constructions neuves, la récente RE2020. Pour les bâtiments existants, c'est le décret tertiaire qui va imposer la transformation du bâti afin de limiter les consommations énergétiques. Rappelons-le, au regard du parc bâti, et notamment en santé, c'est le principal enjeu.

Cette obligation est en réalité une opportunité pour transformer et réenchanter l'hôpital. Elle impose une responsabilité des maîtres d'ouvrage comme des maîtres d'œuvre, pour mener les travaux à venir pour accroître l'efficacité énergétique des bâtiments, bien sûr, mais aussi améliorer le confort fonctionnel, la qualité de vie des professionnels et l'accueil des patients. Réhabiliter signifie concevoir autrement, à l'échelle d'un bâtiment restructuré, ou d'un site modernisé par des extensions neuves. Les projets du Pôle de neurologie de l'Hôpital de la Pitié-Salpêtrière à Paris et le nouveau Centre Becquerel, à Rouen, conçus par Groupe-6, illustrent bien cette double démarche de conception.

Pôle de neurologie Castaigne, La Pitié-Salpêtrière, Paris

Situé au cœur de Paris, en bord de Seine, le long du jardin des Plantes, cet hôpital pavillonnaire est le premier hôpital européen par le nombre de lits (1700) et la surface (33 ha). Il rassemble 90 bâtiments construits sur 400 ans d'histoire, depuis 1620. D'abord lieu d'enfermement, il devient un hospice puis une cité jardin hygiéniste, et évolue jusque dans les années 60 pour accueillir des prises en charge médicales de plus en plus expertes et sectorisées. Reprenant son évolution dans les années 2000, Groupe-6 y mène actuellement la restructuration-extension du bâtiment Castaigne, son Pôle de Neurologie, avec une augmentation des capacités d'accueil (hébergement, réanimations et accueil de jour), pour compter au final 186 lits, 10 réanimations, 8 soins continus et 36 places d'HDJ. Ayant connu peu de transformations jusqu'alors, sa restructuration imposait d'interroger le potentiel de l'existant : sa trame (6,30m) inadaptée aux standards actuels et son épaisseur (12 m). Le parti-pris a été d'épaissir de 12 à 16 m, d'irriguer avec de nouveaux noyaux verticaux, et d'ouvrir à la lumière naturelle les espaces communs et d'attente, pour apporter du confort. Les ambiances intérieures sont réchauffées par l'emploi de matériaux naturels, de bois. La façade est optimisée par des vitrages performants et un bardage métallique conservant sa trame originelle.

MO : AP-HP – Hôpital Charles Foix / MOE : Groupe-6 et Artelia / Surfaces : avant : 10.800m² ; après restructuration-extension : 16.500 m²



Nouveau Centre Becquerel, Rouen

Situé à l'Est de Rouen, proche du centre-ville, le Centre Henri Becquerel est imbriqué dans le CHU de Rouen, partageant la même emprise foncière. Accueillant 179 lits et places, c'est un centre d'excellence dans la prise de charge du cancer. L'extension prévue sur la parcelle voisine, prévoit d'hybrider le programme avec l'accueil d'un gymnase, présent sur le site à l'origine, et d'un espace polyvalent, afin de partager ce site avec les usagers de la ville. Le nouveau Becquerel s'inscrit dans la forme contrainte de la parcelle, préserve les arbres existants, s'aligne sur les axes urbains et organise ses accès vers la ville avec la jonction par une passerelle au site existant. Participant au climat intérieur qui vise à limiter les îlots de chaleur urbains, le végétal pénètre l'équipement, son hall ouvert sur deux niveaux, son patio central et ses toitures. Sa façade cinétique s'habille de couleurs chaudes, qui affirment l'équipement en entrée de ville.

MO : Centre Henri Becquerel, Rouen / MOE : Groupe-6, architecte mandataire ; Atelier des deux Anges, associé ; Ingérop - Arp Astrance - Echologos / Surfaces : 16.640 m² SDO



