



I.O.A - Institut d'Optique d'Aquitaine - R&R Groupe A26



CONCEVOIR ET ORCHESTRER EN HARMONIE LES PROJETS DE SOINS ET DE RECHERCHE DE DEMAIN

A26 Building Harmony ambitionne de diriger la transformation des cadres de vie, de l'échelle d'un territoire jusqu'au design. Dans un monde en profonde dissonance, marqué par des déséquilibres multiples, nous sommes convaincus que l'architecte joue un rôle majeur dans la transformation des lieux de vie.

LE RAPPROCHEMENT A26/RAGUENEAU ET ROUX DEVIENT R&R GROUPE A26

R&R, Groupe A26 est issu de la fusion réalisée en février 2023, suite à une collaboration de presque 10 ans, entre le groupe A26 et le cabinet d'architecture Ragueneau & Roux.

C'est l'histoire de la rencontre de compétences et expertises complémentaires au service d'une vision innovante de la conception des laboratoires de demain.

Le Groupe A26, c'est aujourd'hui plus de 200 collaborateurs répartis entre Paris, Lyon & Bordeaux. Il s'appuie sur sa connaissance des domaines de la logistique, du sport, du tertiaire, de l'enseignement, du logement et de la santé. Notre expertise dans le domaine de la santé concerne des projets hospitaliers, gériatriques, psychiatriques.

Dans une optique de transmission, nous avons compris que la fusion de nos entités était judicieuse pour renforcer nos expertises et références communes dans le domaine du laboratoire, ce dernier ayant avec la santé et le monde du vivant un lien naturel.

L'Agence R&R, installée à Bordeaux depuis 1991, a principalement orienté son activité vers les constructions publiques et parapubliques, plus particulièrement dans les domaines des Laboratoires de recherche, contrôle et analyses, de l'Enseignement Supérieur, de la Santé.

En 30 ans, nous avons eu l'occasion de travailler dans l'ensemble des univers du laboratoire, de la biologie à la chimie, en passant par la physique, physique quantique, les biotechnologies, le domaine de la biodiversité, des matériaux etc.

La qualité de notre réflexion, orientée vers des réponses fonctionnelles, architecturales et techniques, a permis de satisfaire nos Maîtres d'Ouvrages, parmi lesquels les établissements institutionnels tel que le CNRS, l'INSERM, l'INRA... et de répondre à des programmes de partenariat public/privé, de transfert recherche et développement et de process industriels technologiques.

R&R

GROUPE **A26**

UNE EXPERTISE EN MOUVEMENT

Le domaine du laboratoire, qu'il soit dans un axe de recherche & développement, de production ou encore d'analyses, nécessite de nombreux points d'adaptation, avec de multiples attentes dans la conception du bâtiment autour de points clés tels que la sécurité (risques de contamination), l'environnement, la consommation énergétique, la santé publique, le confort, la normalisation ou encore la standardisation des laboratoires.

Notre équipe a à cœur de mettre l'humain au centre du projet – il s'agit donc de penser le bâtiment dans son utilisation complète : luminosité, air ambiant, circulation, favorisant le random bumping. ...

L'expérience acquise au fil des réalisations de l'agence permet de garantir les compétences suivantes :

- application et de respect des normes d'accréditation (COFRAC), notamment chimiques et biologiques.

- installations classées et contrôle des rejets : réalisation de secteurs en confinement biologique niveaux 1, 2, 3 et 4, de salles blanches classées ISO, réalisation d'animaleries classiques/ stériles/transgéniques, création de locaux à utilisation de réactifs radioactifs.
- prise en compte d'équipements sensibles à fortes contraintes : structures anti vibratiles, cages de Faraday, blindages électromagnétiques, périmètres « courbes de Gauss ».
- assistance au Maître d'Ouvrage dans l'établissement des dossiers d'installations classées ICPM, loi sur l'eau.
- échanges avec un véritable réseau professionnel au service de la conception des projets de laboratoire.

Un Engagement Vers L'innovation à travers l'Harmonisation des Normes:

Dans ce domaine marqué par une évolution exponentielle sur les dernières années, nous sommes engagés en tant qu'architectes, dans une démarche proactive de perpétuelle innovation.

R&R groupe A26 a intégré deux comités de normalisation d'importance cruciale : d'une part, le Comité de l'U.N.M « Union de Normalisation Française, Cellule 61 », au niveau national et d'autre part, le Comité ISO TC 336 au niveau international. Cette décision stratégique atteste de notre détermination à participer activement à l'amélioration des normes régissant les laboratoires.

Le principal objectif de cette implication dans ces comités est de contribuer à l'évolution des normes de laboratoire en tenant compte de tous les aspects du projet. Cela inclut l'efficacité opérationnelle, la sécurité, l'ergonomie et la durabilité des espaces de recherche. En outre, cette collaboration vise à promouvoir le concept novateur du « lab-design », une approche architecturale qui s'adapte aux exigences du marché mondial, offrant ainsi des laboratoires à la pointe de l'innovation.



Campus Bordeaux - R&R Groupe A26

200
COLLABORATEURS

23 NATIONALITÉS

29 M€
CHIFFRE D'AFFAIRES

+30 années
D'EXPERTISE LABO

300 000 m²
LABORATOIRES



LE PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE À L'UNIVERSITÉ DE POITIERS : UN PREMIER SUCCES DE R&R GROUPE A26

Notre premier concours lauréat depuis le rapprochement témoigne de la pertinence de la fusion de nos agences.

L'innovation et l'ambition sont au cœur du futur Institut de Recherche en Chimie des Milieux et des Matériaux de l'Université de Poitiers. L'équipe R&R groupe A26, en collaboration avec le cabinet d'architectes Créa'ture et le BET OTEIS Conseil a conçu ce projet qui accueillera les chercheurs et les étudiants de l'IC2MP en 2026.



L'INAUGURATION DU BÂTIMENT DE RECHERCHE EN BIOLOGIE DE L'UNIVERSITÉ DE BORDEAUX MARQUE LE DÉBUT D'UNE NOUVELLE ÈRE POUR L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET LA RECHERCHE DANS LA RÉGION



Campus Bordeaux - R&R Groupe A26

L'Université de Bordeaux a inauguré le 14 septembre 2023 son nouveau bâtiment de recherche en biologie, en présence de la ministre de l'Enseignement supérieur et de la Recherche, Sylvie Retailleau.

Ce projet a mobilisé pendant près de sept ans des centaines de personnes et a permis la réhabilitation complète du bâtiment de travaux pratiques et la construction d'un nouveau bâtiment de recherche de 21 000 m² sur sept niveaux. Il a reçu le prix « *Innovat pour un monde durable* » de EGF - Entreprises Générales de France du BTP et les certifications « *Certivéa* » pour l'ensemble Tertiaire, ainsi que la certification démarche environnementale et « *HQE Ready* » pour l'ensemble Laboratoires.

Toute l'équipe de conception (R&R Groupe A26 / Hobo et EGIS Bâtiments) et réalisation (VINCI CONSTRUCTION et Groupe EQUANS) ont eu à cœur de créer un lieu propice à la recherche et aux sciences de la vie. « *Travailler et œuvrer afin d'abriter la recherche et ses acteurs en général, et dans le domaine des sciences de la vie en particulier, est un honneur, un moteur enthousiasmant qui a véritablement animé chacune / chacun de nous ces dernières années.* » a déclaré Nicolas RAGUENEAU, architecte en charge du projet et consultant pour R&R Groupe A26 lors de l'inauguration. Cette inauguration représente une étape significative dans le paysage de la recherche scientifique, offrant ainsi un avenir prometteur pour les sciences de la vie à l'Université de Bordeaux.

Avec la fusion d'A26 et R&R, nous souhaitons élargir l'offre de notre expertise commune au monde du laboratoire privé : nous sommes capables d'accompagner des projets d'envergure dans la conception et le fonctionnement avec un suivi rigoureux de l'aspect financier. Nos relations privilégiées avec l'ensemble des acteurs de projet tels que les bureaux d'études, permet d'aboutir à une conception équilibrée en totale symbiose avec les contraintes techniques.



**INSTITUT DES NANOTECHNOLOGIES ET ÉCOLE CHIMIE
PHYSIQUE ELECTRONIQUE (INL-CPE)
Villeurbanne (69)
Rénovation du site universitaire Lyontech La Doua**

Maîtrise d'ouvrage : Métropole de Lyon
Maîtrise d'oeuvre : R&R Groupe A26 architecte mandataire/
 AAMCO Architecture architecte associé
Mission : Base Loi MOP + complémentaires OPC, SSI, 1% ART
Surface plancher : 9 153 m²
Montant des travaux : 19,70 M€ H.T
Inauguration : avril 2023



**LABORATOIRES DU SITE D'ORLÉANS LA SOURCE
Orléans La Source (45)
Construction d'un bâtiment de laboratoires**

Maître d'Ouvrage : Bureau de Recherches Géologiques et
 Minières (B.R.G.M.)
Maîtrise d'oeuvre : R&R Groupe A26 architecte mandataire/
 EA+LLA architectes associés
Mission : Loi MOP base + complémentaires,
EXE, SYNTH, DQE, CG, HQE, BIM, SSI
Surface : 4995 m²
Montant des travaux : 12,02 M€ H.T
Réalisation : Lauréat Octobre 2020 – ACT en cours



**INSTITUT D'OPTIQUE D'AQUITAINE (I.O.A)
Talence (33)
Construction d'un Centre de L'Institut D'Optique**

Maîtrise d'ouvrage : Région Nouvelle Aquitaine
Maîtrise d'oeuvre : R&R Groupe A26 architecte mandataire/
 Atelier des Architectes Mazières architecte associé
Mission : Base Loi MOP + complémentaires OPC, MAQ, SIGNAL,
 MOB, 1% ART, CGE, GER
Surface plancher : 19.458 m²
Montant des travaux : Coût D.G.D 31,07 M€ H.T
Livraison : 2015



I.2.B.C CAMPUS DU CNRS

Gif-Sur-Yvette (91)

Restructuration de l'institut de biologie intégrative de la cellule

Maîtrise d'ouvrage : C.N.R.S IDF SUD

Maîtrise d'oeuvre : R&R Groupe A26

architecte mandataire/ Michel Rémon &

Associés architecte associé

Mission : Base Loi MOP + complémentaires SYN, HOE, DIAG/
Opération réalisée en BIM

Surface plancher : 15 235 m² en neuf

11.530 m² en restructuration et extension

Montant des travaux : 37,51 M€ H.T

Livraison : 2023



CENTRE DE BIOLOGIE ET DE RECHERCHE EN SANTÉ (CBRS)

Limoges (87)

Modernisation du Pôle Biologie Santé

Maîtrise d'ouvrage : Hôpital Dupuytren/ Université de Limoges

Maîtrise d'oeuvre : Egis Bat. Centre Ouest mandataire de
l'équipe /R&R Groupe A26 architectes mandataire/ Atelier 4
René Pestre

& Associés architecte associé

Mission : Base Loi MOP + complémentaires OPC, Interface
Bâtiment/Équipement, SSI

Surface plancher : 10 620 m² + 4 280 m²

Montant des travaux : 28,40 M€ H.T

Livraison : 2016



BIOGÉNOPÔLE DE MARSEILLE (BGP)

Marseille (13)

Restructuration - Hôpital de La Timone

Maître d'Ouvrage : Hopitaux Universitaires de Marseille (AP – HM)

Maîtrise d'oeuvre : R&R Groupe A26 /architecte mandataire /
CFL Architecture architecte associé

Mission : Base Loi MOP + complémentaires DIAG, OPC, Interface
Bâtiment/Équipement, SSI

Surface : 11 060 m²

Montant des travaux : 30,39 M€ H.T

Livraison : 2023